

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU DO 25.05.2021.

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **20.St-870/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA
AUTO-MOTO KLUB ZELINA d.o.o.u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Mirka
Deanovića 11, OIB: 52296402413**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Kao što je navedeno u izvješću od 27.01.2021.g. za izvještajno ročište, stečajnu masu je činila nekretnina upisana u Općinskom sudu u Sesvetama, ZK odjel Sv.Ivan Zelina, k.č.br.97/1, z.k.ul.2013, k.o.Zelina i to: oranica Prezden površine 471 m², dvorište Prezden površine 500 m² i zgrade Prezden površine 327 m², ukupne površine 1298 m², procjenjene vrijednosti 1.160.029,92 kn.

Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, posl.br. 43.Ovr-109/17-36 od 19. veljače 2021., gore opisana nekretnina dosuđena je kupcu MATIJI GORIČKI iz Sveti Ivan Zelina, Horvatova 80 A, OIB: 13153724091 za iznos od 387.000,00 kn. Navedeni kupac je temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 25.veljače 2021.g. stupio u pravni položaj svog prednika - stečajnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, kao stečajni vjerovnik 2.višeg isplatnog reda, s utvrđenom tražbinom od 5.089.946,71 kn.

Nastavno na navedeno Rješenje o dosudi, kao i činjenicu da je nad ovršenikom STEČAJNA MASA iza AUTO-MOTO KLUB ZELINA d.o.o., OIB: 52296402413 otvoren stečajni postupak, posl. br. St-870/20, stečajna upraviteljica je nadležnom Općinskom sudu u Samoboru podneskom od 26.02.2021.g. dostavila obračun troškova sukladno čl.254.Stečajnog zakona (NN br.71/15 i 104/17), te Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada (NN 105/15), u daljnjem tekstu Uredba.

Spomenutim podneskom zatražena je nagrada u bruto 2 iznosu od 52.352,50 kn, zatim ostali troškovi koji terete kupovninu u iznosu od 3.000,00 kn, odnosno sveukupno 55.352,50 kn.

Dana 12.travnja 2021.g. na nadležnom Općinskom sudu u Samoboru održano je ročište za diobu kupovnine dobivene prodajom nekretnine ovršenika (stečajnog dužnika).

Na predmetnom ročištu, punomoćnik I.ovrhovoditelja - kupca Matije Gorički, odv. Ivana Antolković Vitković istakla je primjedbu na visinu nagrade stečajnoj upraviteljici, navodeći da se ista određuje u postotku od prodajne cijene, a ne temeljem Uredbe (???)

Stečajna upraviteljica je ostala kod svog obračuna, navodeći da je protiv ovršenika otvoren stečajni postupak, te da se sukladno tome treba primjeniti Uredba.

Na kraju isti sud donosi Zaključak da će se donijeti pisano rješenje o namirenju, koje do dana pisanja ovog Izvješća još nije donijeto.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon donošenja Rješenja o namirenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor, stečajna upraviteljica će predložiti daljnje postupke.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon donošenja Rješenja o namirenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor, stečajna upraviteljica će predložiti daljnje postupke.

IV PRIJEDLOZI

Shodno svemu navedenom, stečajna upraviteljica naslovnom sudu

p r e d l a ž e

- 1. da primi na znanje sve učinjene radne stečajne upraviteljice u ovom izvještajnom razdoblju**

Mjesto i datum

Zagreb, 25.svibanj 2021.

Stečajni upravitelj

Branka Božić, dipl.oec.